

SUCCESS STORY

AISLAMIENTO FRENTE A LAS VIBRACIONES

Proyecto residencial Welfengarten, Múnich

DATOS DEL PROYECTO

Descripción breve

Apoyo elástico de un complejo de edificios con viviendas cerca de una línea de ferrocarril.

Requisitos

Ejecución de un apoyo elástico económico del complejo de edificios como protección contra las sacudidas y las inmisiones de ruido aéreo secundario debido al tráfico ferroviario que pudieran acceder al edificio.

Ciudad, año

Múnich, 2017

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

La primera piedra del edificio Welfengarten en Múnich se colocó el 23 de mayo de 2017. En los terrenos de la antigua fábrica de cerveza se están construyendo viviendas de alquiler de financiación libre y subvencionadas con un total de 18.900 m².

Los edificios colindan con la línea de ferrocarril Múnich-Rosenheim. Las mediciones realizadas in situ llevaron a la conclusión de que los edificios orientados hacia la vía férrea deben protegerse contra las vibraciones. El problema se subsanó con eficacia gracias al tendido de un apoyo elástico con esteras Cibatur bajo la losa de cimentación.

SOLUCIÓN

Calenberg Ingenieure ha optado por el uso de apoyos de tipo Civerso y Cibatur® para lograr una medida de alta eficacia técnica y, al mismo tiempo, económica.

Las ventajas:

- Apoyo económico del edificio
- Mayor calidad de vida y aumento del valor del edificio

